



**10 años con la misión
de brindarle un futuro
más justo, más
*Verde.***

LA FIDUCIARIA

NUESTRO COMPROMISO

Generamos confianza para nuestros clientes al administrar los bienes fideicometidos con lealtad y transparencia.

MISIÓN

Ser la empresa líder en servicios fiduciarios, comprometidos con la confianza otorgada por nuestros clientes y el desarrollo de nuestra gente.

VISIÓN

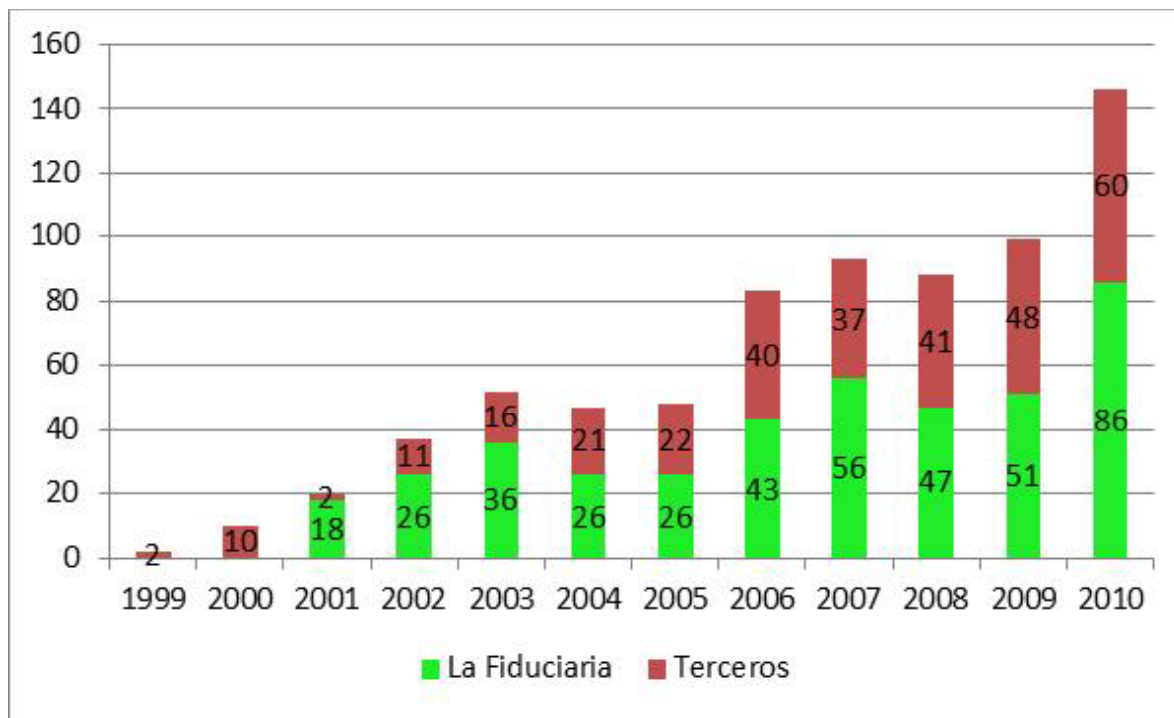
Tener una cultura organizacional basada en la excelencia en el servicio, a través de personal capacitado que desarrolla productos innovadores y flexibles que generan confianza e incrementan valor para los clientes.



NUESTRA EXPERIENCIA

LA FIDUCIARIA

La Fiduciaria ha suscrito alrededor de 470 operaciones de fideicomiso, con patrimonios que a valor presente superan ampliamente los US\$7,000 millones. Somos líderes en el mercado peruano con más del 50% de participación del total de operaciones.



El grupo «Terceros» esta compuesto en promedio por 8 fiduciarios.

Tenemos experiencia en el sector energético, hidrocarburos, minero, pesca, agroindustria, turismo, comercio, servicios, construcción, inmobiliario, industria, entre otros.



¿En Qué Tipo de Negocios Participamos?



- ✦ Fideicomisos de Responsabilidad Social
- ✦ Fideicomisos de Capacitación y Empleo de “MONC”
- ✦ Concesiones de Energía Renovable
- ✦ Administración de Indemnizaciones
- ✦ Financiamiento Estructurado de Proyectos (Project Finance)
- ✦ Control Financiero en Resguardo Proyectos u Obras
- ✦ Asociaciones Público-Privadas
- ✦ Garantías en Emisiones de Bonos
- ✦ Entre otros.



¿Qué es un Fideicomiso?

DEFINICIÓN (Ley N° 26702)

Artículo 241°- Concepto de Fideicomiso

“El Fideicomiso es una relación jurídica por la cual el fideicomitente (o aportante) transfiere bienes en fideicomiso a otra persona, denominada fiduciario, para la constitución de un patrimonio fideicometido, sujeto al **Dominio Fiduciario** de este último y afecto al cumplimiento de un fin específico a favor del fideicomisario. **El patrimonio fideicometido es distinto al patrimonio del fiduciario, del fideicomitente, o del fideicomisario y en su caso, del destinatario de los bienes remanentes. [...]**”

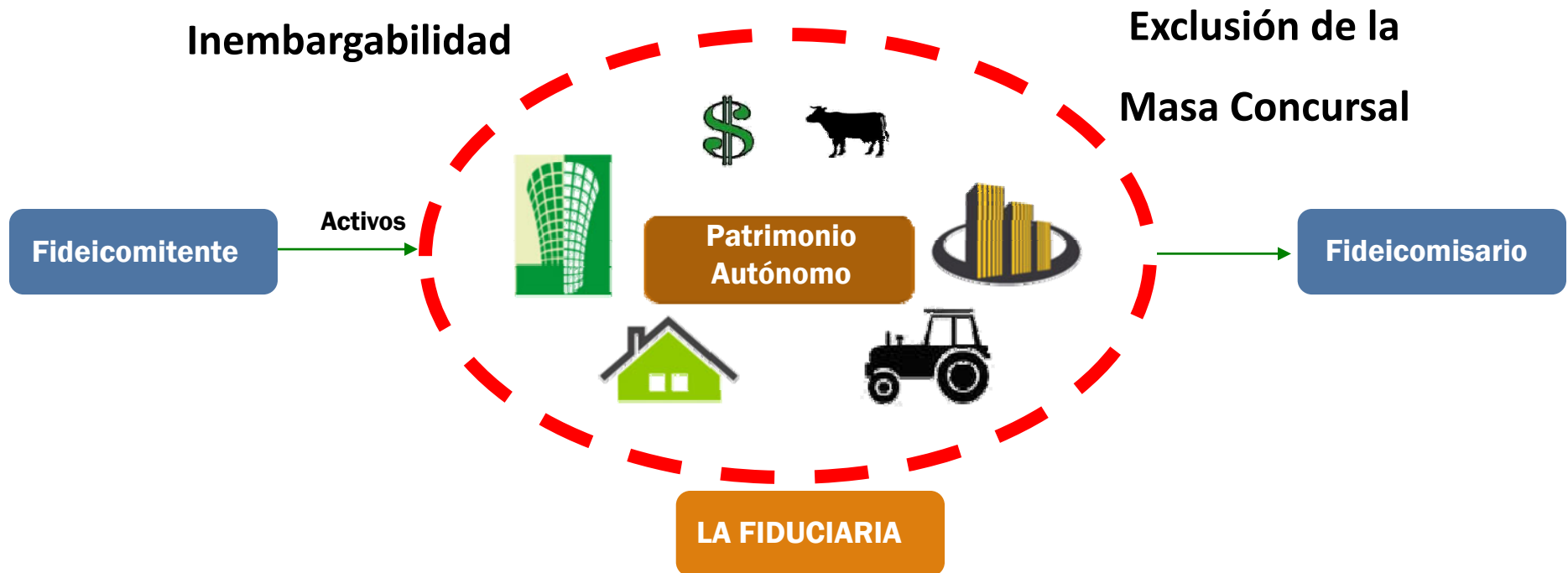
Nota:

- En Perú no se transfiere la propiedad de los bienes al establecerse un Fideicomiso.
- El fideicomiso es tributariamente neutro.



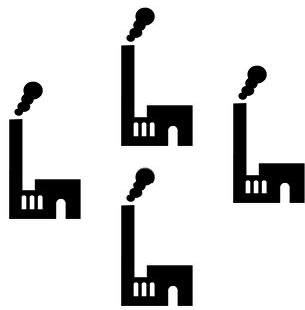
Estructura Básica

El Patrimonio Autónomo puede estar compuesto por toda clase de activos: (i) Flujos del proyecto, (ii) terrenos, (iii) derechos, (iv) equipos, (v) flujos futuros de ventas de energía futura, entre otros.

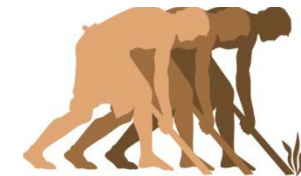
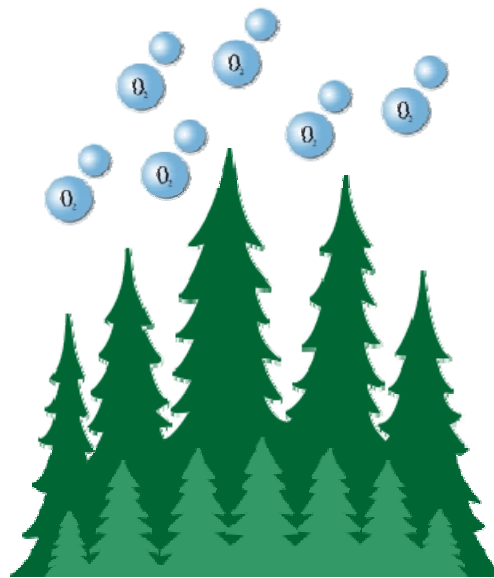


- Garantiza el cumplimiento de obligaciones.
- Controla el destino de los financiamientos y de flujos a proyectos.
- Aísla los flujos y activos de la operación de los riesgos del constituyente (Patrimonio Autónomo).
- Administración Transparente por tercero imparcial.





**Empresas
Busca Reducir
su Huella de
Carbón**

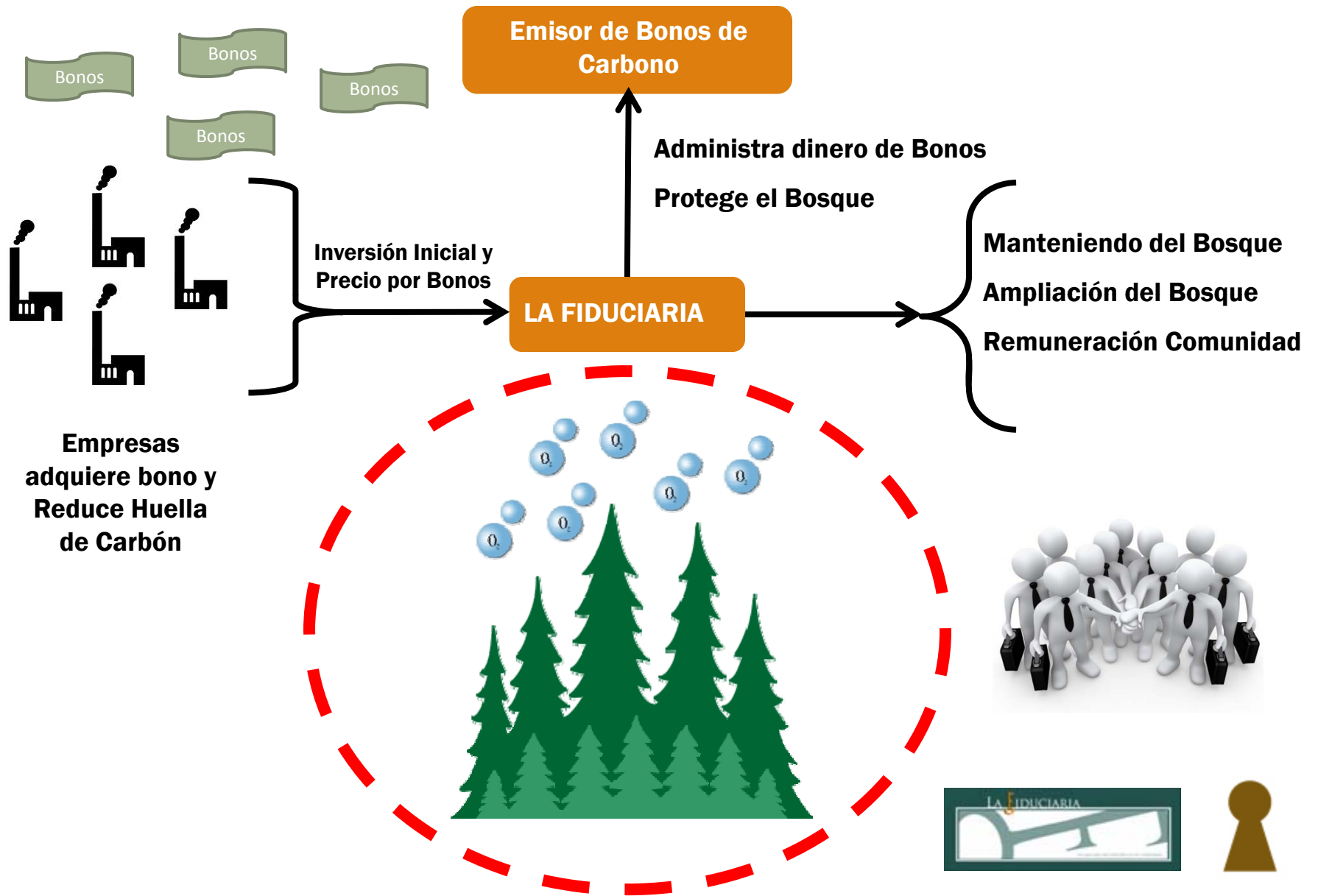


**Comunidad
con tierras
pero que no
los Beneficia**

**¿Se puede lograr una Neutralidad
Climática?**



F. Bonos de Carbono



Algunos de Nuestros Clientes

- ✦ **Minera Yanacocha S.R.L.**
- ✦ **Cosapi S.A.**
- ✦ **Graña y Montero S.A.A.**
- ✦ **Los Portales S.A.**
- ✦ **Compañía Eléctrica El Platanal S.A.**
- ✦ **Consortio Energético Huancavelica S.A.**
- ✦ **Eléctrica Yanapampa S.A.C.**
- ✦ **Electroandes S.A.**
- ✦ **Empresa de Generación Eléctrica Cahua S.A.**
- ✦ **Empresa de Generación Eléctrica Huanza S.A.**
- ✦ **Energía Pacasmayo S.R.L.**
- ✦ **Gas Natural de Lima y Callao S.A.**
- ✦ **Maple Biocombustibles S.R.L.**
- ✦ **Maple Etanol S.R.L.**
- ✦ **Maple Gas Corporation del Perú S.R.L.**
- ✦ **Neogas Perú S.A.A.**
- ✦ **Perú LNG S.R.L.**
- ✦ **Pluspetrol Camisea S.A.**
- ✦ **Pure Biofuels del Perú S.A.C.**
- ✦ **SN Power Perú S.A.**

Instituciones Financieras con las que trabajamos

- ✦ **COFIDE**
- ✦ **Corporación Andina de Fomento**
- ✦ **FMO**
- ✦ **International Finance Corporation**
- ✦ **Scotiabank Perú**
- ✦ **Banco de Crédito del Perú**
- ✦ **Banco Financiero**
- ✦ **Banco Interamericano de Finanzas**
- ✦ **BBVA Banco Continental**
- ✦ **BNP Paribas NY**
- ✦ **Citibank**
- ✦ **Citibank del Perú**
- ✦ **Credit Suisse**
- ✦ **Deutsche Bank**
- ✦ **Interbank**
- ✦ **JP Morgan Chase**
- ✦ **The Bank of New York Mellon**



LA FIDUCIARIA



Paulo Comitre – Gerente General

pcomitre@fiduciaria.com.pe

Rafael Parodi – Gerente Comercial

rparodi@fiduciaria.com.pe

Central: 710-0660